RELATÓRIO

DE PESQUISAS E ÍNDICES DE SATISFAÇÃO DOS CARTÓRIOS NO BRASIL

ANOREG/BR

Associação dos Notários e Registradores do Brasil

Doing Business

WORLD BANK GROUP

REGISTRO DE PROPRIEDADE

TRANSMISSÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS

	BRASIL (SP)	PAÍSES RICOS (OECD)	AMÉRICA LATINA
CUSTO (%)	3,5%	4,2%	6,1%
		+20%	+74%

Doing Business
WORLD BANK GROUP

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

ESSE CUSTO INCLUI TRIBUTOS:

ITBI (SP)	3,0%
Escritura, Registro, etc	0,5%
Total	3,5%

COMPARAÇÃO SEM IMPOSTOS

País	Custo sem taxas	Custo sem imposto	Imposto	Custo (%)
Brasil	0,308	0,5	3,0	3,5
Chile	1,00	1,0	0,2	1,2

Doing Business
WORLD BANK GROUP

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

COMPARAÇÃO COM OUTROS PAÍSES:

Países	Custo (%)
Brasil – Rio de Janeiro	2,5
Canadá	3,3
EUA – Nova Iorque	3,4
Brasil – São Paulo	3,5
China	3,4
OECD*	4,2
Reino Unido	4,6
México	5,1
América Latina*	6,1
França	6,1
Argentina	6,6
Alemanha	6,7
Portugal	7,3
Índia	7,5

Doing Business
WORLD BANK GROUP

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

PRAZOS – REGISTRO DE PROPRIEDADE

PRAZO (dias)		
25,5	21,8	63
BRASIL (SP)	PAÍSES RICOS (OECD)	AMÉRICA LATINA

Doing Business
WORLD BANK GROUP

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

PROCEDIMENTOS – REGISTRO DE PROPRIEDADE

PROCEDIMENTOS		
BRASIL	PAÍSES RICOS (OECD)	AMÉRICA LATINA
14	4,7	7
4	4,7	7

A partir de 2015

Doing Business
WORLD BANK GROUP

Associação Registral
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

PESQUISA DE IMAGEM DOS CARTÓRIOS EM BRASÍLIA, SÃO PAULO, RIO DE JANEIRO, CURITIBA E BELO HORIZONTE.

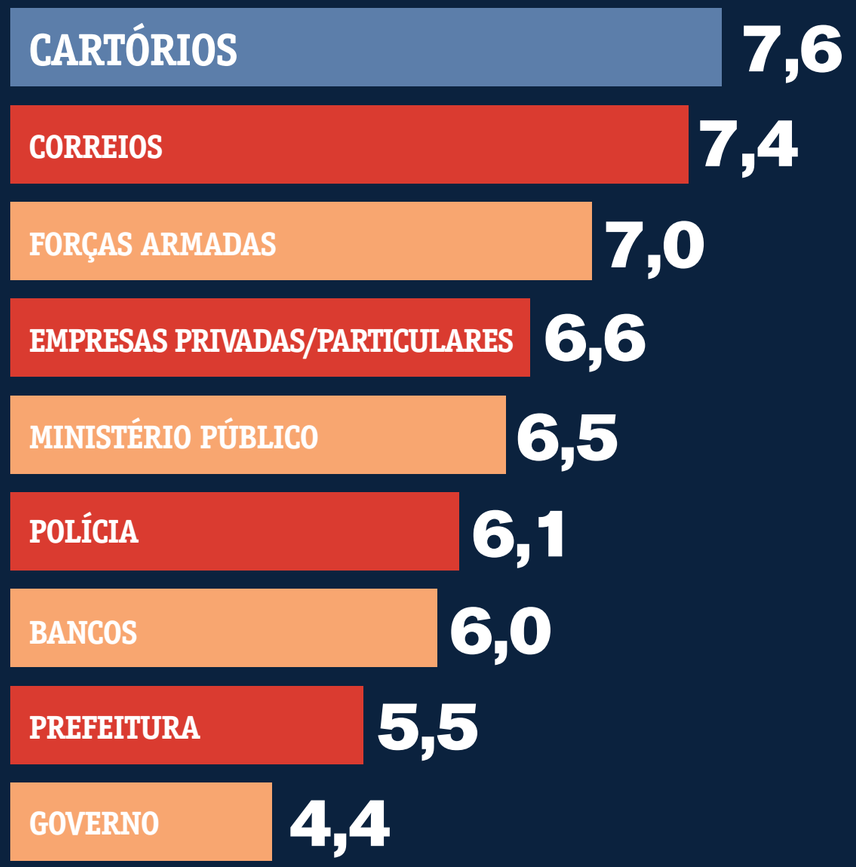
Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

Novembro / 2015

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

CONFIANÇA NAS INSTITUIÇÕES

Nota de 0 a 10

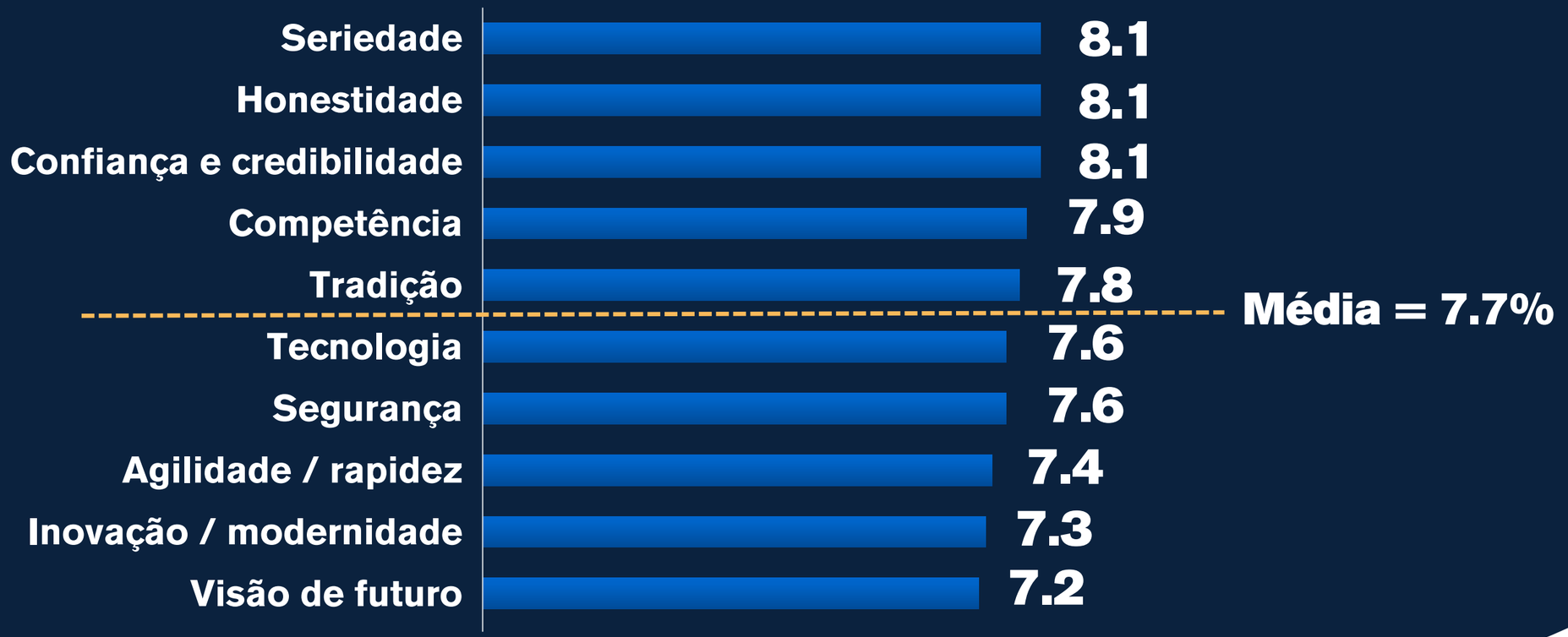


Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

IMAGEM DOS CARTÓRIOS SEGUE POSITIVA

Entre os menos instruídos (8,6) e entre os mais pobres são observadas as notas médias mais altas (8,3). Enquanto entre os mais escolarizados e entre os mais ricos a nota média ficou em 7,4.



Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

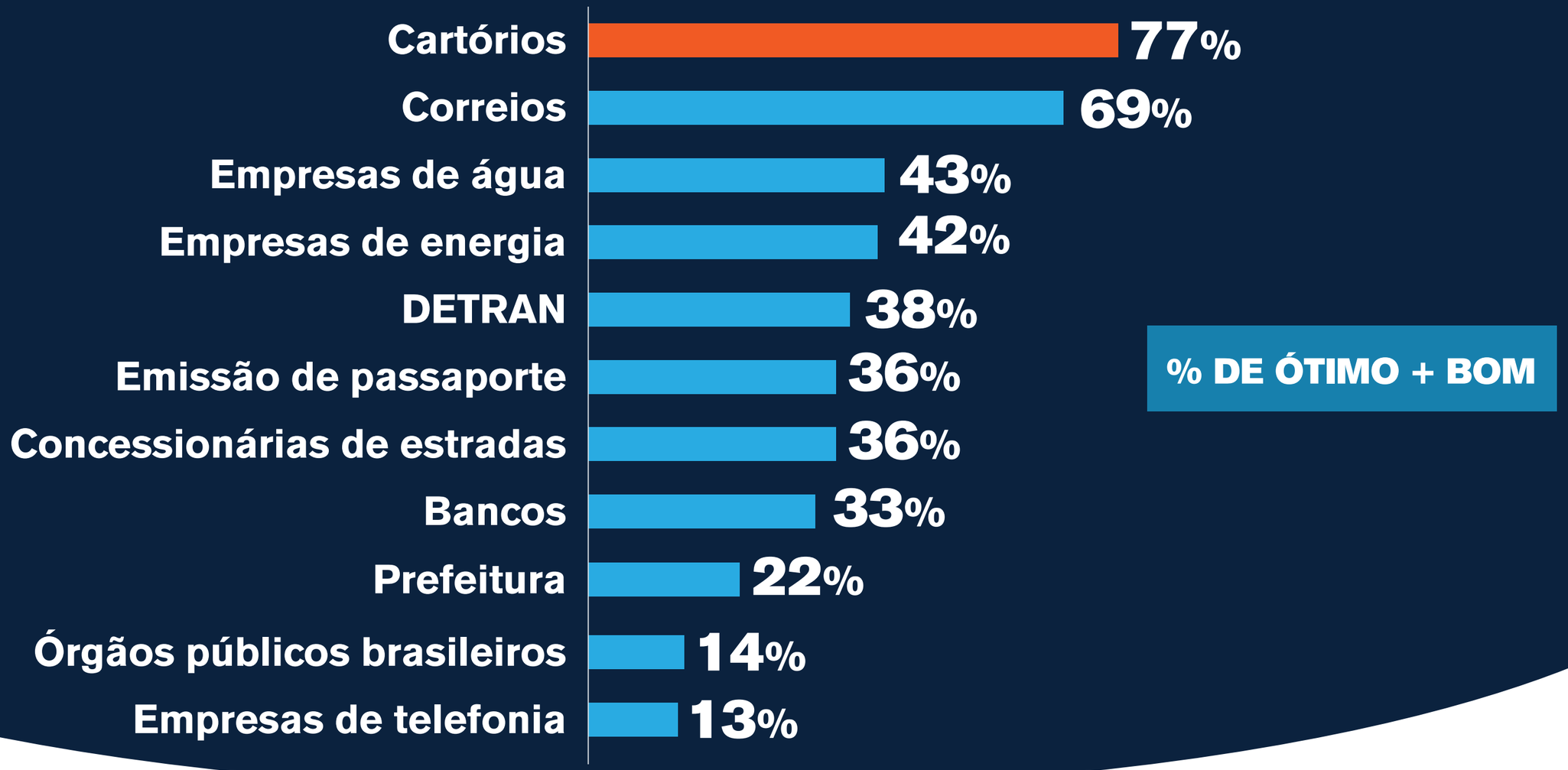
ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

IMPORTÂNCIA DOS SERVIÇOS PRESTADOS PELOS CARTÓRIOS PARA A SOCIEDADE

Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

AVALIAÇÃO DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

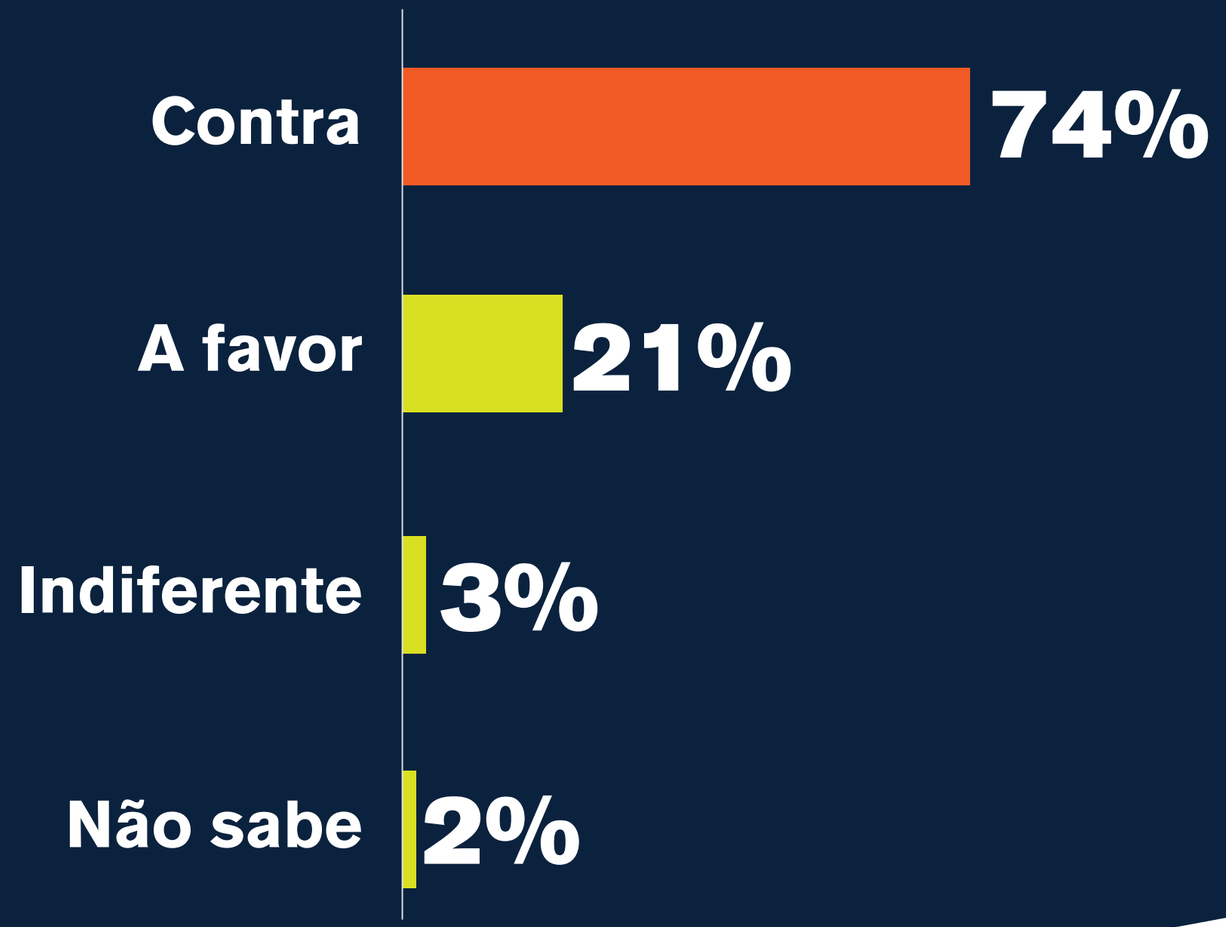


Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

SUBSTITUIÇÃO DOS CARTÓRIOS POR ÓRGÃOS PÚBLICOS

Você é a favor que a Prefeitura ou outros órgãos públicos passem a realizar os serviços dos Cartórios?

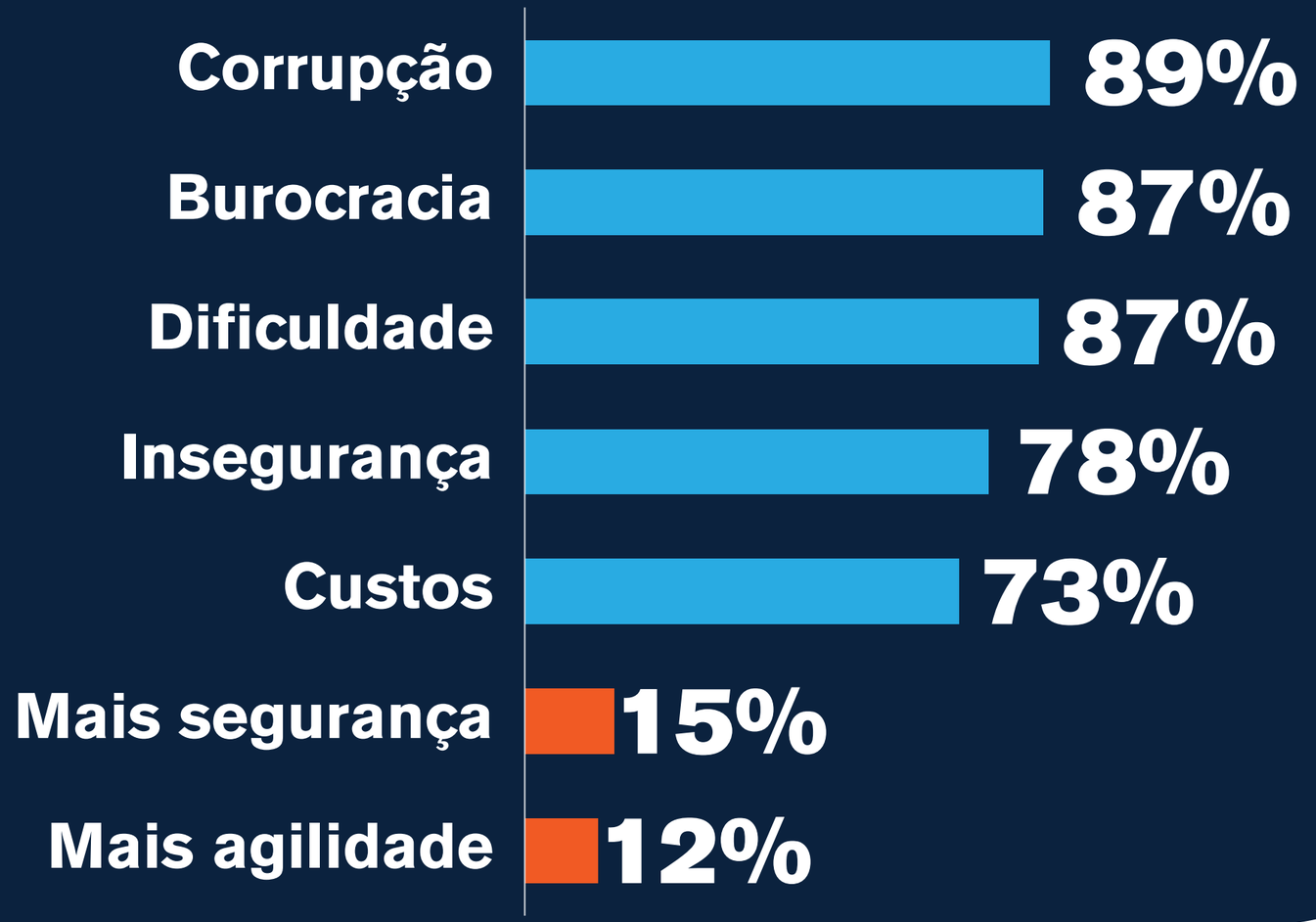


Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

SUBSTITUIÇÃO DOS CARTÓRIOS POR ÓRGÃOS PÚBLICOS

Caso a Prefeitura ou outros órgãos públicos realizem os serviços dos Cartórios, a exoectativa é que eles trarão:



Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

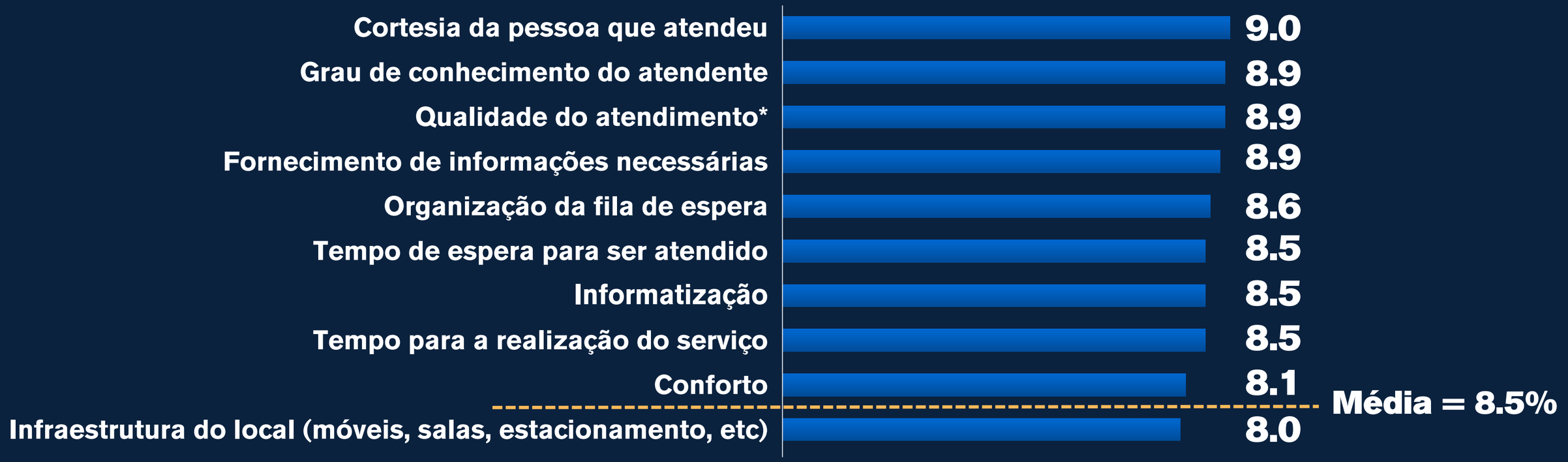
ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

VAMOS MUDAR O SISTEMA?

Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

SATISFAÇÃO COM O SERVIÇO PRESTADO PELO CARTÓRIO NO DIA DA ENTREVISTA

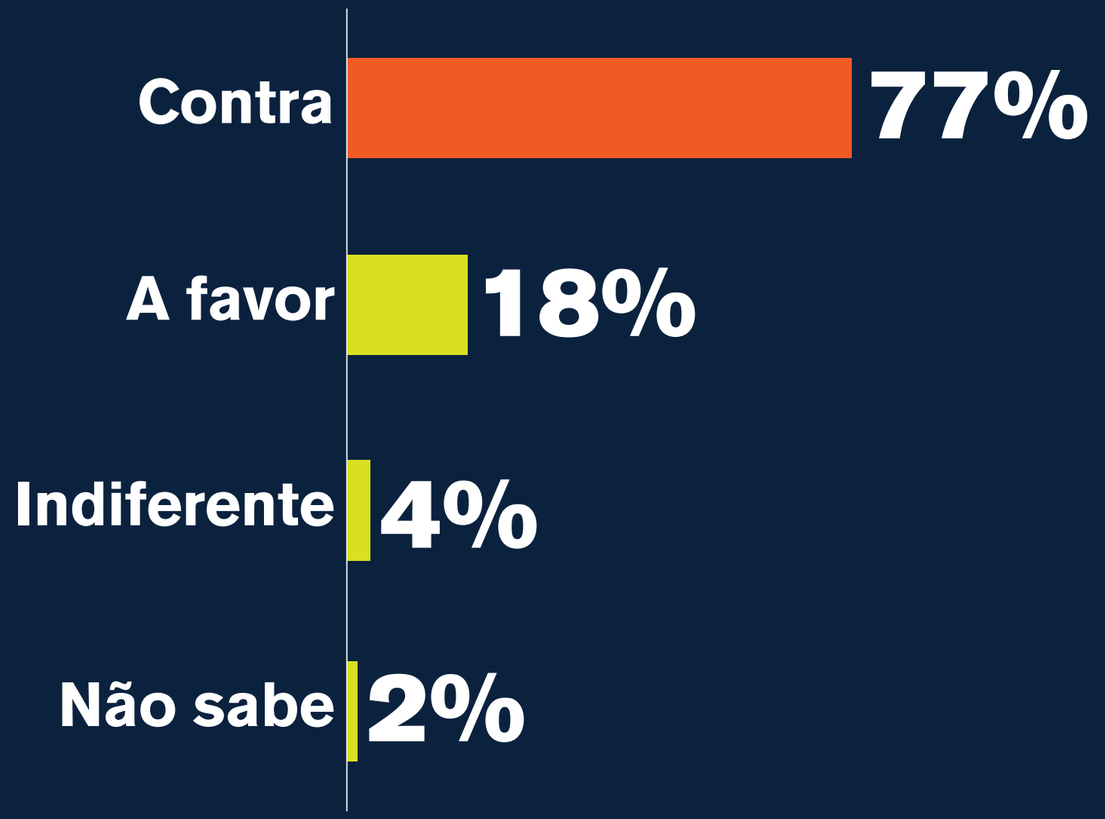


Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

SUBSTITUIÇÃO DOS CARTÓRIOS POR EMPRESAS PRIVADAS

Você é a favor que empresas privadas realizem os serviços dos Cartórios?

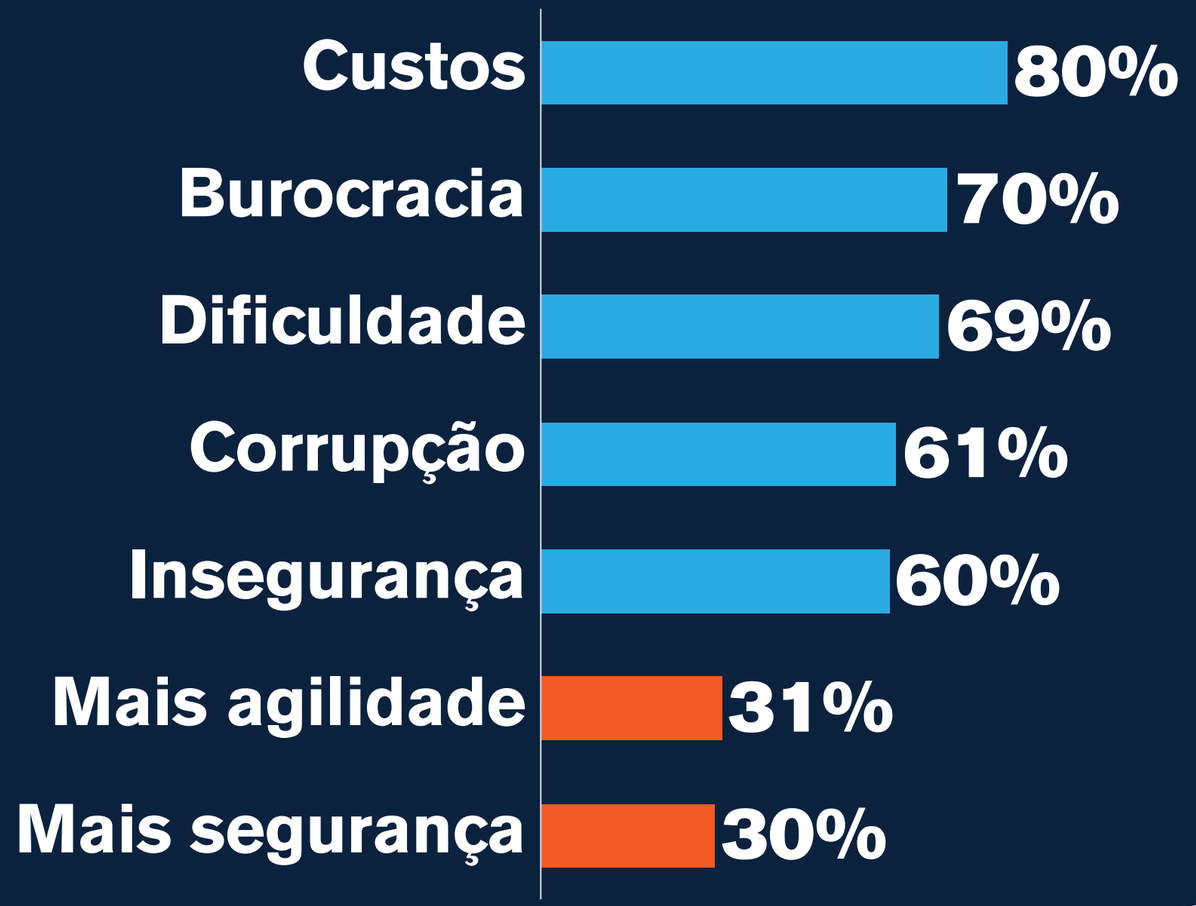


Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

SUBSTITUIÇÃO DOS CARTÓRIOS POR EMPRESAS PRIVADAS

Caso as empresas privadas realizem os serviços dos Cartórios, elas trarão:



Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

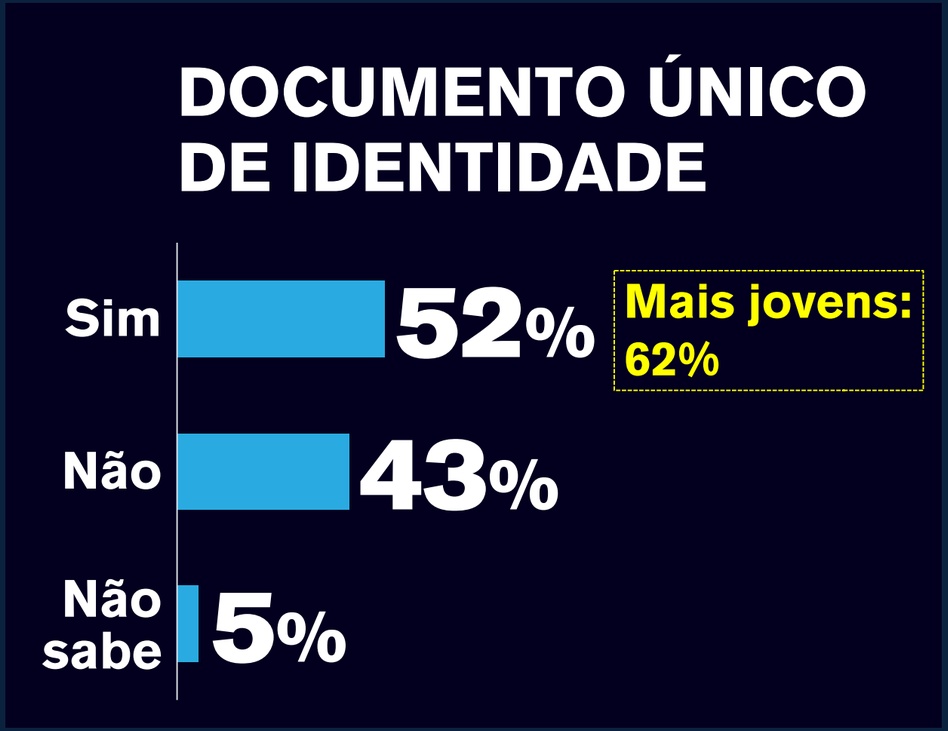
NOVOS SERVIÇOS PARA OS CARTÓRIOS

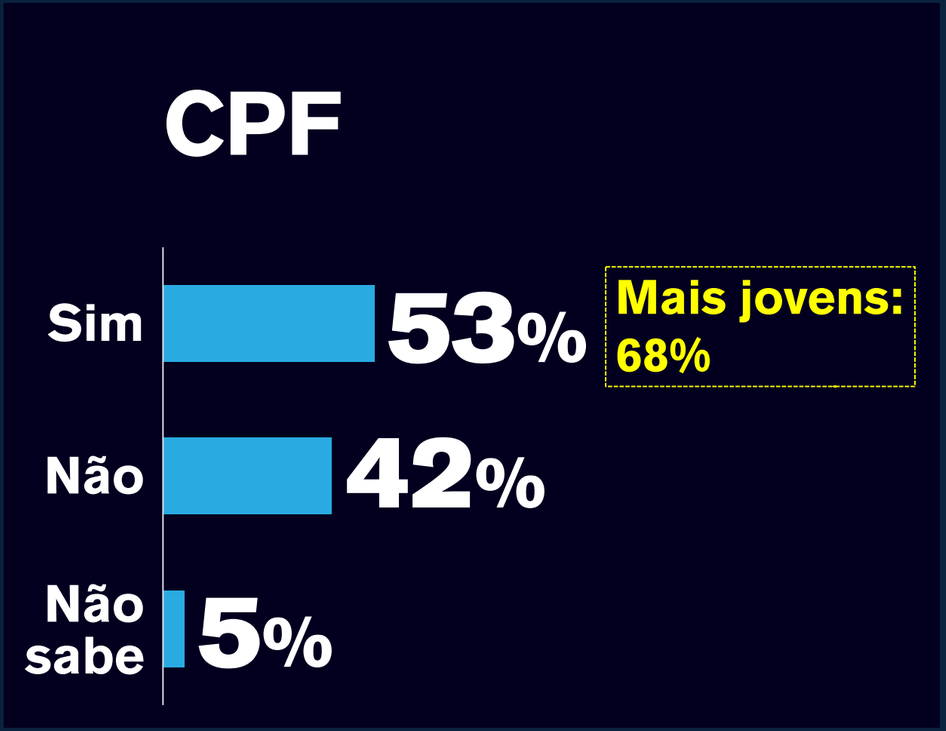
Mais da metade dos entrevistados acredita que estes serviços melhorariam caso fossem oferecidos pelos Cartórios.

Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

NOVOS SERVIÇOS PARA OS CARTÓRIOS





Mais da metade dos entrevistados acredita que estes serviços melhorariam caso fossem oferecidos pelos Cartórios.

Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

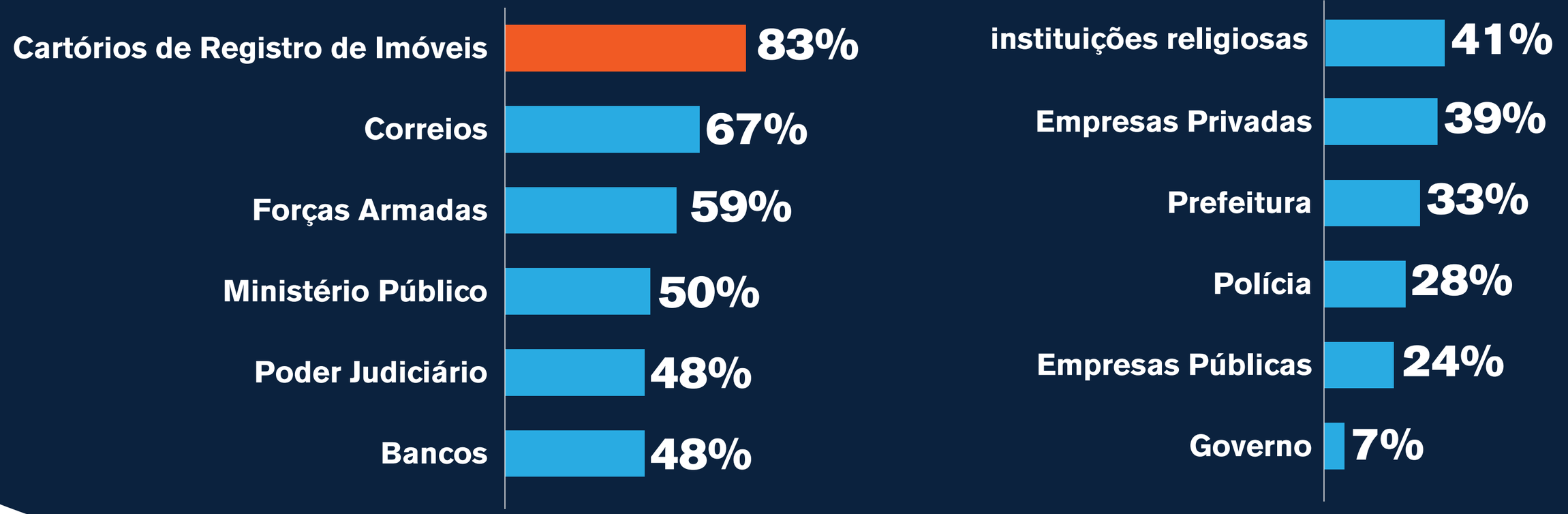
ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

USUÁRIOS CORPORATIVOS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

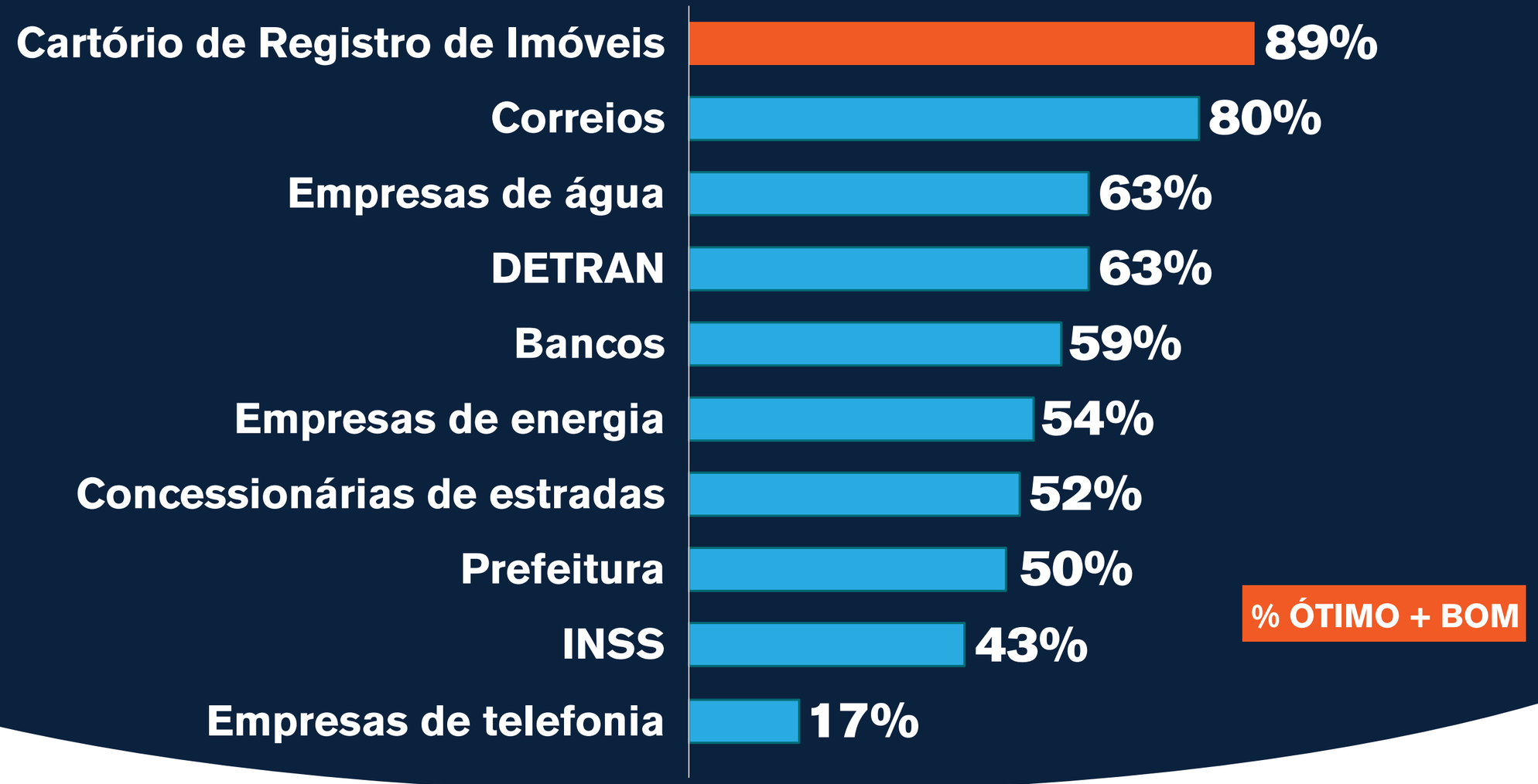
CONFIANÇA NAS INSTITUIÇÕES



Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

AVALIAÇÃO DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

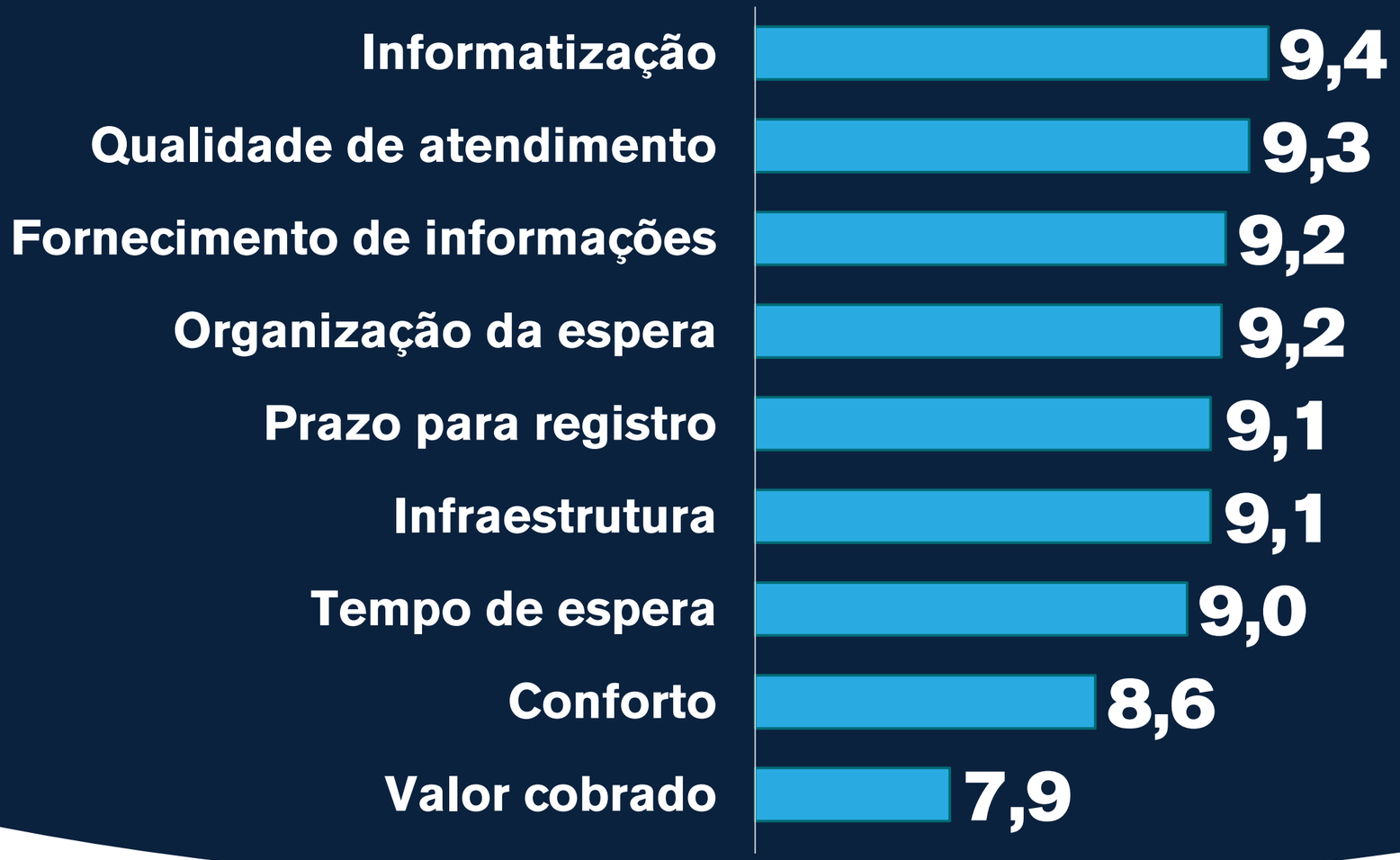


Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

ÍNDICE DE SATISFAÇÃO COM OS CARTÓRIOS

Registro de Imóveis



NOTAS DE 0 a 10

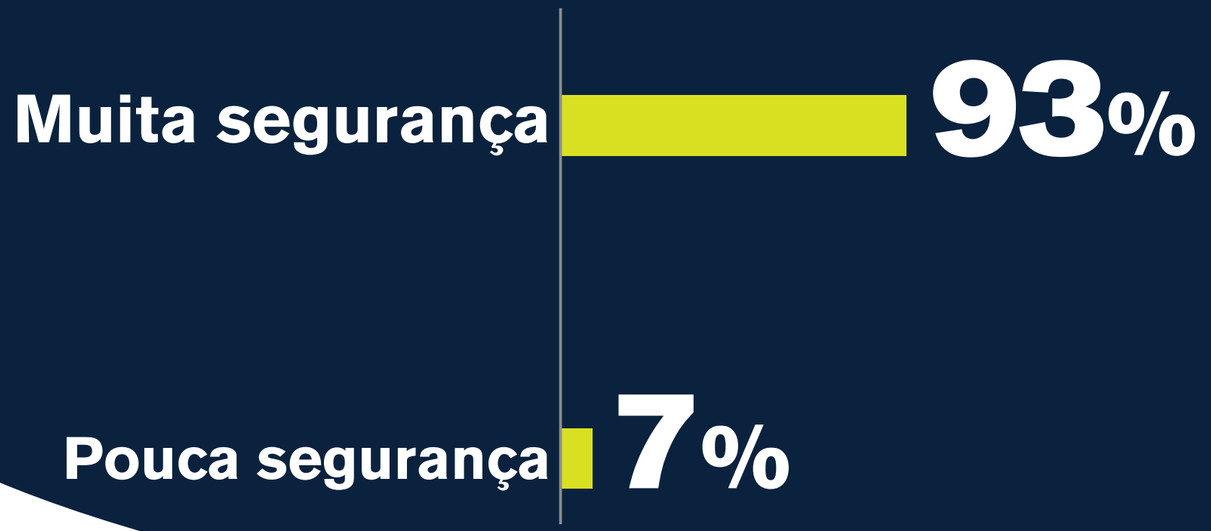
Aprovação dos serviços é alta: **média geral 9,0**

Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

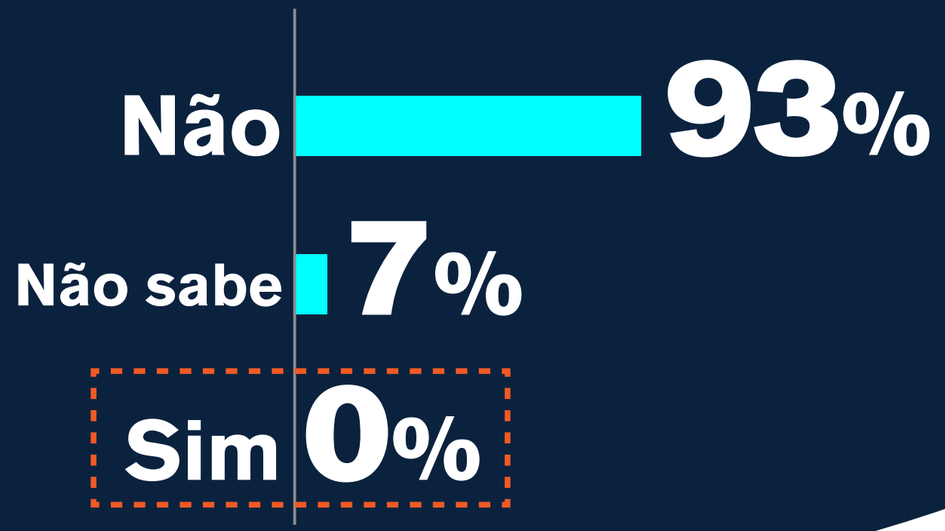
ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEL

O registro do imóvel no Cartório traz :



Compraria um imóvel não registrado?

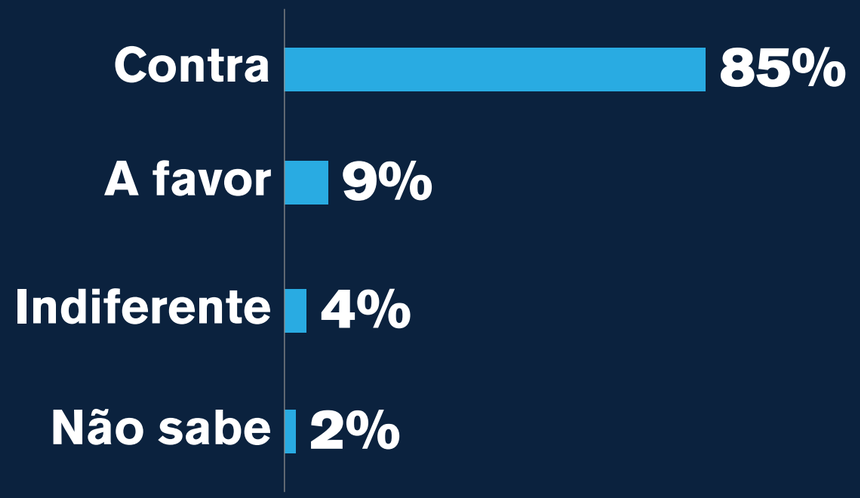


Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

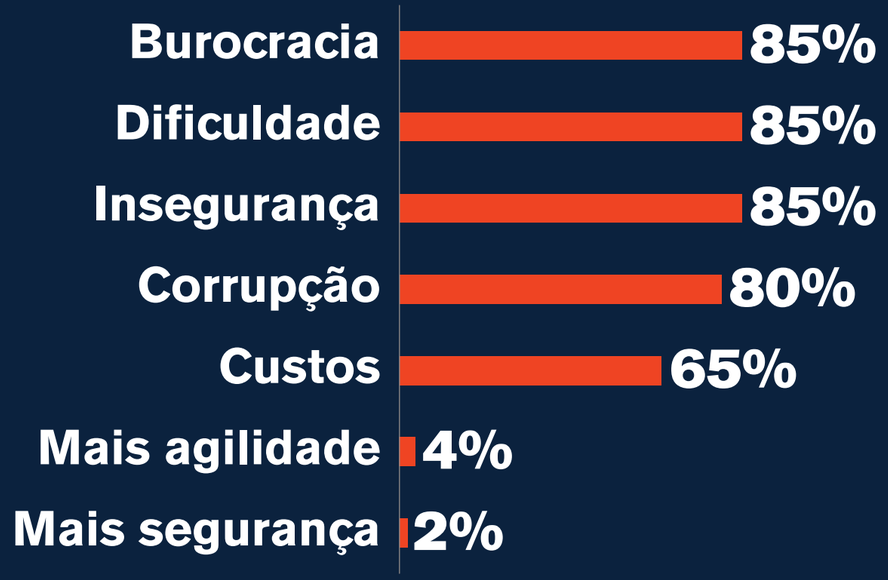
ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS PELA PREFEITURA

VOCÊ É A FAVOR DA PREFEITURA REALIZAR O REGISTRO DE IMÓVEIS?



A PREFEITURA REALIZANDO O SERVIÇO TRARIA:

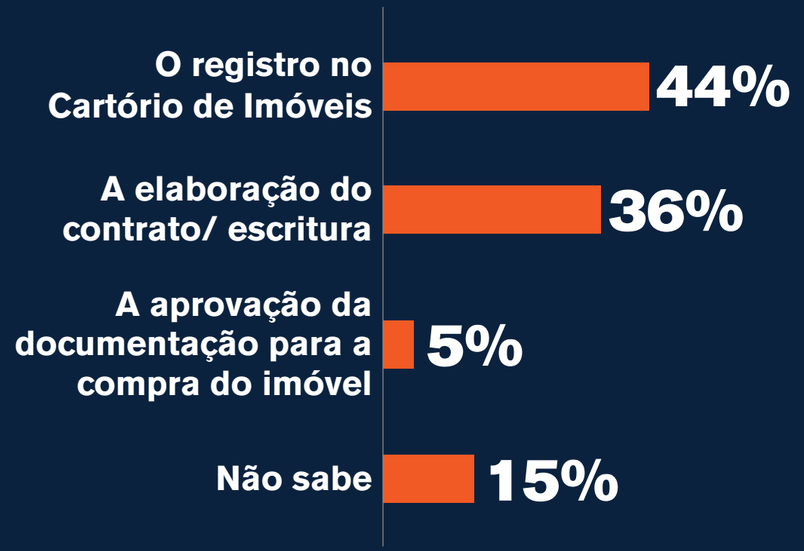


Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

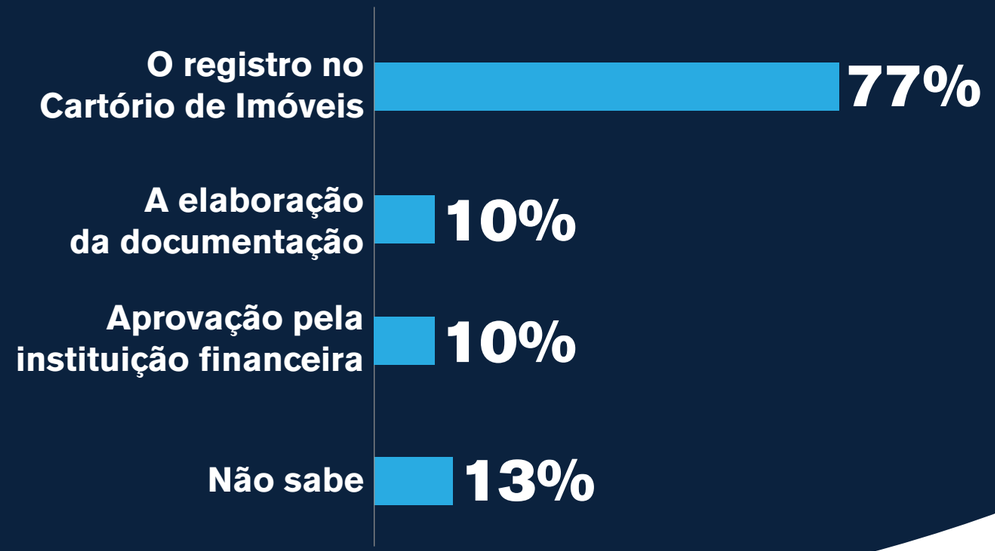
ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

REGISTRO DO IMÓVEL E DA GARANTIA DE FINANCIAMENTO

O QUE FOI MAIS RÁPIDO NA COMPRA DO IMÓVEL:



O QUE FOI MAIS RÁPIDO NO REGISTRO DA GARANTIA DO FINANCIAMENTO:



Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

IBGE

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística

PESQUISA DE ESTATÍSTICA DE REGISTRO CIVIL

Datafolha

INSTITUTO DE PESQUISAS

Novembro / 2015

ANORE

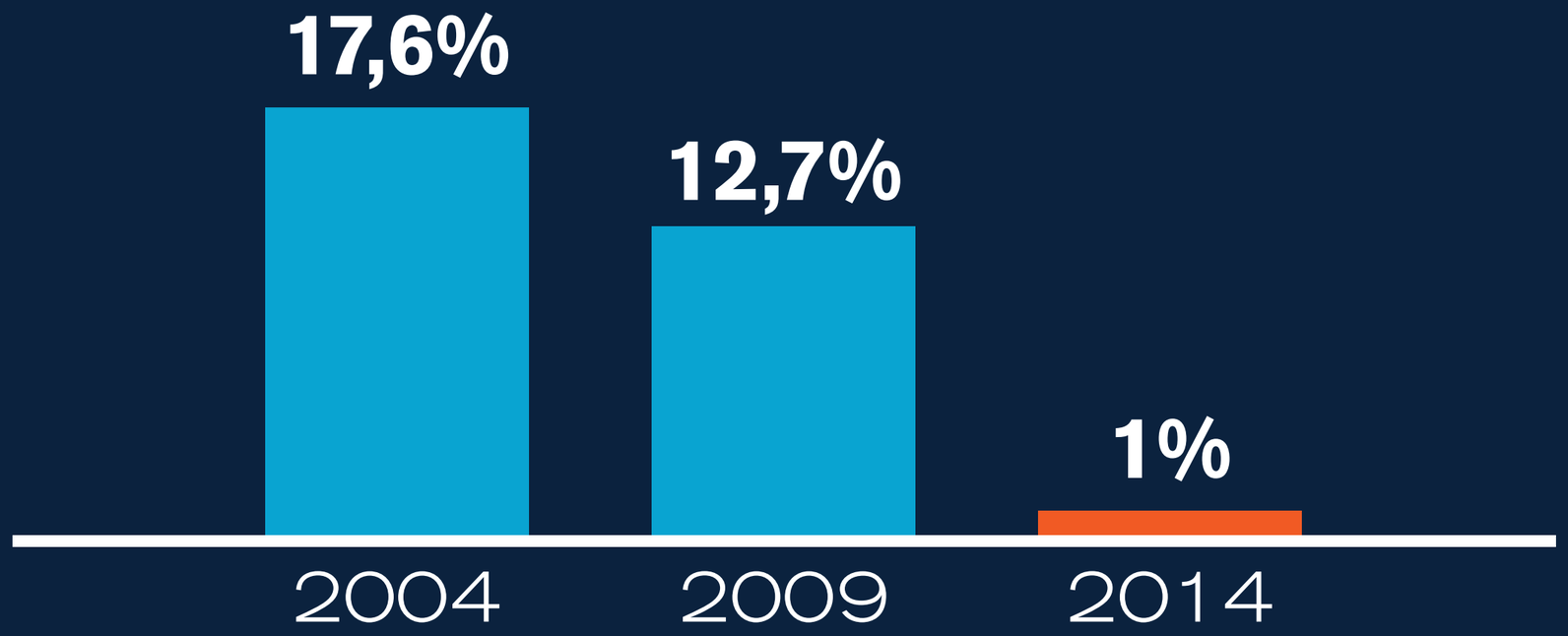
ANOREG/BR

Associação dos Registradores

Associação dos Notários e Registradores do Brasil

SUB-REGISTRO DE NASCIMENTO

Taxa de nascimentos não registrados no mesmo ano ou até o fim do terceiro mês do ano seguinte (em %)



EM 10 ANOS, CAIU DE 17,6% EM 2004 PARA 1% EM 2014.
COM ISSO, O PAÍS SE APROXIMA DA ERRADICAÇÃO DO SUBREGISTRO

IBGE
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

OBRIGADA

Patrícia Ferraz

Diretora de comunicação

comunicacao@anoregbr.org.br

Datafolha
INSTITUTO DE PESQUISAS

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil

ANOREG/BR
Associação dos Notários e Registradores do Brasil